



# COMUNE DI SAN ZENO DI MONTAGNA

## Provincia di Verona

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 23 DEL 16/03/2022

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER L'ANNO 2022**

L'anno **duemilaventidue** addì **sedici** del mese di **Marzo**, alle ore **19:00** nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

*Si dà atto che con decreto sindacale nr. 209 del 02.04.2020 si è provveduto a stabilire i criteri per consentire l'accesso degli assessori alla seduta di giunta in modalità "videoconferenza". Gli assessori che hanno scelto tale modalità di collegamento, lo hanno preventivamente confermato al Segretario comunale, il quale, durante il corso della seduta, ha preso atto della loro partecipazione a distanza, computandoli tra i presenti.*

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	CASTELLANI MAURIZIO	Sindaco	X	
2	SCHENA PIER-GIORGIO	Vice Sindaco		X
3	PERETTI OTTORINO	Assessore	X	

Partecipa alla riunione Il Segretario Comunale Dott.ssa Angela Moliterno

Il Sindaco Sig. Maurizio Castellani, assunta la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** l'art. 4 del D. Lgs. n. 23 del 14.03.2011 "Disposizioni in materia di federalismo municipale" a mente del quale "... i comuni capoluoghi di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive e situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali ...";

**Considerato** che il Comune di San Zeno di Montagna rientra tra gli Enti che possono, ai sensi del citato Decreto, istituire l'imposta di soggiorno;

**Richiamato** il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta di soggiorno – ai sensi del D.L. 34/2020 coordinato con la legge di conversione n. 77 del 17.07.2020. Esame ed approvazione" approvato con Deliberazione di C.C n. 4 del 31.03.2021;

**Ritenuto** determinare le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2022, periodo 01 Maggio – 31 Dicembre secondo le misure fissate dalla tabella di seguito riportata:

**TABELLA A)**

Descrizione struttura ricettiva	Imposta per persona per pernottamento
<b>STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE – Hotel o albergo, residenza turistico alberghiera, villaggio albergo</b>	
Cinque stelle	///
Quattro stelle	€ 2,50
Tre stelle s	€ 2,50
Tre stelle	€ 1,80
Due stelle	€ 1,50
Una stella	€ 1,30
<b>STRUTTURE RICETTIVE ALL'APERTO:</b>	
Villaggi turistici e campeggi – quattro stelle	///
Villaggi turistici e campeggi – fino a tre stelle	€ 1,30
<b>STRUTTURE RICETTIVE COMPLEMETARI</b>	
Bed & Breakfast	€ 2,00
Alloggio turistico (locande, residenze rurali, country house)	€ 1,30
Alloggio turistico (camere)	€ 1,00
Unità abitative ammobiliate (Residence, appartamenti vacanze)	€ 1,00
Case per vacanze (case per ferie, case religiose di ospitalità )	€ 1,80
Case per vacanze (ostelli, centri vacanze sociali )	€ 1,00
<b>STRUTTURE RICETTIVE NON CLASSIFICATE</b>	
Unità abitative ammobiliate non classificate ex UANC	€ 1,00
Locazione turistica	€ 1,00
<b>ATTIVITA' AGRITURISTICHE:</b>	
Attività agrituristiche	€ 1,30

**Considerato** che il presente atto risulta propedeutico all'approvazione dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente (D.U.P. 2022 – 2024 e Bilancio di previsione finanziario 2022 – 2024);

**Verificato** che il DL nr. 228 del 30/12/2021, convertito in L. nr. 15/2022, con l'articolo 3, comma 5 sexiesdecies ha disposto la proroga del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 di cui all'art. 151 del D.lgs. nr. 267/2000;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi del combinato disposto dagli artt. 42 e 48 del precitato Decreto Legislativo n. 267/2000;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Responsabile in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Visto** il d.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il d.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge,

Tutto ciò premesso,

### DELIBERA

per le motivazioni di indirizzo gestionale di cui in premessa che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. **Di approvare** per l'anno 2022, periodo 01 maggio – 31 dicembre, per le motivazioni di cui in premessa che espressamente si richiamano, le misure dell'imposta di soggiorno per persona e per pernottamento, di cui alla **TABELLA A)**, in coerenza con la vigente disciplina regolamentare, facendo riferimento alle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive, così come definite dalla normativa di riferimento e in particolare da quella regionale di settore;

**TABELLA A)**

Descrizione struttura ricettiva	Imposta per persona per pernottamento
<b>STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE – Hotel o albergo, residenza turistico alberghiera, villaggio albergo</b>	
Cinque stelle	///
Quattro stelle	€ 2,50
Tre stelle s	€ 2,50
Tre stelle	€ 1,80
Due stelle	€ 1,50
Una stella	€ 1,30
<b>STRUTTURE RICETTIVE ALL'APERTO:</b>	
Villaggi turistici e campeggi – quattro stelle	///
Villaggi turistici e campeggi – fino a tre stelle	€ 1,30
<b>STRUTTURE RICETTIVE COMPLEMENTARI</b>	
Bed & Breakfast	€ 2,00
Alloggio turistico (locande, residenze rurali, country house)	€ 1,30
Alloggio turistico (camere)	€ 1,00
Unità abitative ammobiliate (Residence, appartamenti vacanze)	€ 1,00

Case per vacanze (case per ferie, case religiose di ospitalità )	€ 1,80
Case per vacanze (ostelli, centri vacanze sociali )	€ 1,00
<b>STRUTTURE RICETTIVE NON CLASSIFICATE</b>	
Unità abitative ammobiliate non classificate ex UANC	€ 1,00
Locazione turistica	€ 1,00
<b>ATTIVITA' AGRITURISTICHE:</b>	
Attività agrituristiche	€ 1,30

2. **Di dare atto** che l'imposta è dovuta per i pernottamenti che avvengono dall' 1 maggio al 31 dicembre dell'anno di applicazione, nel limite massimo di 30 pernottamenti consecutivi in tutte le località del Comune.
3. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento all'Ufficio Tributi affinché provveda a dare esecuzione al presente atto attraverso:
  - a. la comunicazione ai titolari delle strutture ricettive affinché siano messi a conoscenza delle tariffe applicabili per l'anno 2022.;
  - b. gli atti di accertamento propri dell'ufficio di competenza;
  - c. la trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi di quanto previsto dall'art. 13, comma 15, del Decreto-legge. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 21 secondo le specifiche tecniche e procedurali per l'invio delle delibere stabilite con Decreto Ministeriale 20 luglio 2021;
4. **Di dare atto** che il presente provvedimento sarà allegato alla delibera consiliare di approvazione del bilancio di previsione 2022-2024, ai sensi dell'art. 172, c. 1 lett. e del TUEL;
5. **Di dare atto** che ai sensi dell'art.4 della l.241/90 l'unità organizzativa è l'area Economico Finanziaria e ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. n 241/1990 il responsabile del procedimento è il sig. Rag. Maurizio Castellani.
6. **Di disporre** la pubblicazione dell'oggetto del presente provvedimento, in elenco, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. 33 del 14 marzo 2013;
7. **Di dare atto** che con apposito elenco sarà comunicata ai Capigruppo Consiliari l'adozione della presente deliberazione contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio online, così come previsto dall'art. 125 del D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali" e dall'art. 32 della Legge n. 69/2000.

Inoltre,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza del presente provvedimento, in quanto atto propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024

Con separata ed unanime votazione,

#### DELIBERA

di dichiarare, ai sensi dall'articolo 134 comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 l'immediata eseguibilità della presente deliberazione.

DELIBERAZIONE G.C. n. 23 del 16/03/2022

Letto, confermato e sottoscritto

<p><b>Il Presidente</b> Maurizio Castellani <i>Firmato digitalmente</i></p>	<p><b>Il Segretario Comunale</b> Dott.ssa Angela Moliterno <i>Firmato digitalmente</i></p>
---	--



# COMUNE DI SAN ZENO DI MONTAGNA

## Provincia di Verona

### PARERE TECNICO

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

CASTELLANI MAURIZIO quale Sindaco, avanza alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione, da dichiararsi immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del Decreto Legislativo 267/2000, avente ad oggetto:

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER L'ANNO 2022**

### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il/La sottoscritto/a castellani maurizio / INFOCERT SPA, quale Responsabile dell'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA, essendo state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie, valutate ai fini istruttori le condizioni di ammissibilità ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento, esprime, ai sensi dell'articolo 49, primo comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 comma 1 - lettera b) del D.L. 174/2012.

### **PARERE FAVOREVOLE**

in ordine alla regolarità tecnica della proposta stessa.

San Zeno di Montagna, li 16/03/2022

**Responsabile Area Economico-Finanziaria**  
castellani maurizio / INFOCERT SPA  
*Firmato digitalmente*



# COMUNE DI SAN ZENO DI MONTAGNA

## Provincia di Verona

### PARERE CONTABILE

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER L'ANNO 2022**

#### **AREA ECONOMICO - FINANZIARIA:**

Il sottoscritto castellani maurizio / INFOCERT SPA, Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 così come modificato dall'art. 3 comma b) del D.L. 174/2012;esprime per quanto di competenza, sotto il profilo della regolarità contabile

#### **PARERE FAVOREVOLE**

in ordine alla regolarità contabile della proposta stessa.

San Zeno di Montagna, li 16/03/2022

**Responsabile Area Economico-Finanziaria**  
castellani maurizio / INFOCERT SPA  
*Firmato digitalmente*



# COMUNE DI SAN ZENO DI MONTAGNA

## Provincia di Verona

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER L'ANNO 2022**

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo On line sul sito istituzionale [www.comunesanzenodimontagna.it](http://www.comunesanzenodimontagna.it) alla pagina Il Comune - Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che la stessa sarà trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

San Zeno di Montagna, li 17/03/2022

**Il Responsabile dell'Area Amministrativa**  
Elisa Zanolli / INFOCERT SPA  
*Firmato digitalmente*